



LICITAČNÍ VYHLÁŠKA

Jedná se o prodejní licitaci ve smyslu výběrového řízení, vyhlášenou vlastníkem Předmětu licitace v zastoupení realitním zprostředkovatelem/Vyhlašovatelem, ve které nejvyšší učiněná nabídka zajišťuje účastníkovi licitace/zájemci právo a povinnost ve stanoveném termínu Předmět licitace koupit ve výši nejvyšší nabídky, kterou učinil.

1. Elektronická licitace číslo:	117
2. Vyhlašovatel licitace/Jméno, Příjmení, Adresa: (dále jen Vyhlašovatel licitace)	Rybka Reality s.r.o., Sokolská třída 1263/24 Moravská Ostrava, 702 00

Poskytovatelem aukčního, dražebního a licitačního prostředí:

RPS REALITY - AUKCE S.R.O.

IČO: 06615139

Spisová značka: zapsaná v oddílu C vložce 285526 vedené u Městského soudu v Praze

SÍDLO: BOŘIVOJOVA 878/35, ŽIŽKOV, 130 00 PRAHA 3

KORESPONDENČNÍ ADRESA: BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA

KONTAKTY: INFO@RPS-AUKCE.CZ, www.rps-aukce.cz,

TEL.: 605 942 603, 603 841 817

3. Název Předmětu licitace/popis nemovitosti:	Prodej rodinného domu v Kružberku																																										
Předmět licitace:	Prodej, rodinný dům 4+1 Kružberk																																										
Údaje podle katastru nemovitostí včetně podílu:	<table border="1"><thead><tr><th colspan="6">Nemovitosti</th></tr><tr><th colspan="6">Pozemky</th></tr><tr><th>Parcela</th><th>Výměra[m2]</th><th>Druh pozemku</th><th>Způsob využití</th><th colspan="2">Způsob ochrany</th></tr></thead><tbody><tr><td>st. 2/3</td><td>469</td><td>zastavěná plocha a nádvoří</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="6">Součástí je stavba: Kružberk, č.p. 89, rod.dům</td></tr><tr><td colspan="6">Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 2/3</td></tr><tr><td>71/2</td><td>485</td><td>zahrada</td><td></td><td colspan="2">zemědělský půdní fond</td></tr></tbody></table>	Nemovitosti						Pozemky						Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany		st. 2/3	469	zastavěná plocha a nádvoří				Součástí je stavba: Kružberk, č.p. 89, rod.dům						Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 2/3						71/2	485	zahrada		zemědělský půdní fond	
Nemovitosti																																											
Pozemky																																											
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany																																							
st. 2/3	469	zastavěná plocha a nádvoří																																									
Součástí je stavba: Kružberk, č.p. 89, rod.dům																																											
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 2/3																																											
71/2	485	zahrada		zemědělský půdní fond																																							
Popis inzerce:	V rekreační oblasti Vám ve spolupráci s našim partnerem nabízíme licitačním prodejem rodinný dům, který si zachovává původní ráz. Dům je částečně podsklepený. V 1.NP se nachází vstupní chodba, obývací pokoj, ložnice a kuchyně. Všechny pokoje mají své lokální topidlo na tuhé paliva. Dále se zde ještě nachází koupelna a WC. Ve 2.NP jsou dvě ložnice a půdní prostory. Okolo domu je zahrada s vlastním posezením. Tato rekreační oblast Vám nabídne mnoho možností k aktivnímu odpočinku v okolí a dostatek možností rybolovu a sběru hub. Makléř doporučuje. S financováním Vám pomůže náš hypoteční partner.																																										
4. Odhad ceny:	1.500.000,- Kč																																										
5. Nejnižší podání: (vyvolávací cena)	1.150.000,- Kč																																										
6. Aukční/licitační jistota:	Neskládá se 0,- Kč																																										
7. Minimální výše příhozu:	10.000,- Kč																																										

8. Datum zahájení licitace datum 15.3.2021 od 8:00



9. **Datum ukončení licitace** datum 19.3.2021 do 17:00
10. **Místo konání licitace:** www.rps-aukce.cz.
11. **Termín pro registraci, přihlášení do licitace a ověření totožnosti:** Datum: 19.3.2021 do 16:00
12. Aukční/licitační jistota se neskládá.
13. **Lhůta pro odkoupení a úhradu Předmětu licitace:** Řídí se podmínkami Vyhlášovatele/ Obecně doba pro odkoupení a úhradu předmětu licitace do 30 dnů ode dne potvrzení vítězné nabídky v licitaci..
14. **Podmínky účasti v licitaci:**
 - ✓ Registrace na portálu www.rps-aukce.cz (v případě účasti ve více aukcích/licitacích a nezměněných údajích o uživateli stačí se registrovat jen jednou)
 - ✓ Přihlášení se v době konání licitace na webové stránce www.rps-aukce.cz v detailu licitace **do 19.3.2021 do 16:00 hod.**
 - ✓ Zaslání ověření totožnosti s ověřeným podpisem zájemcem o licitaci včetně souhlasu s GDPR a prohlášení AML, potvrzení schopnosti uhradit kupní cenu na adresu Poskytovatele licitačního prostředí: **BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA DO 19.3.2021 DO 16:00 NEBO OSOBNĚ NA PROHLÍDCE PŘEDMĚTU LICITACE.**
 - ✓ Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci.
15. **Termíny prohlídky:**

Termín prohlídky: Datum: 17. a 18.3.2021 od 11 do 16 hod.,
po předchozí telefonické domluvě s realitním makléřem RK, Vyhlášovatelem: 775 650 034.

Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci. Další termíny prohlídek dle telefonické domluvy.
16. Závady a technické nedostatky na Předmětu licitace a jejich odstranění: Probíhá dědické řízení.
17. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na Předmětu licitace vážnou ke dni vydání této Licitační vyhlášky: Nejsou.
18. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po licitaci nezaniknou, a tedy je Vítěz licitace v rámci licitačního jednání a následného prodeje přejímá: Nejsou.
19. Licitace bude probíhat v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami, uvedenými na stránkách www.rps-aukce.cz

konec licitační vyhlášky